



**Администрация
Забайкальского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 ноября 2025 года

№ 1631

пгт. Забайкальск

Об утверждении Стандарта деятельности Забайкальского муниципального округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата

В соответствии с распоряжением Забайкальского края от 19.04.2019 года № 172-р «Об утверждении Порядка формирования ежегодного рейтинга состояния инвестиционного климата муниципальных районов и городских округов Забайкальского края», на основании ст. 31 Устава Забайкальского муниципального округа **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый Стандарт деятельности Забайкальского муниципального округа по обеспечению благоприятного инвестиционного климата (далее – Стандарт).

2. Руководителям отраслевых (функциональных) органов Администрации Забайкальского муниципального округа ежегодно до 01 марта года, следующего за отчетным, предоставлять в адрес Управления экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа информацию о ходе реализации Стандарта.

3. Управлению экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа ежегодно до 1 апреля года, следующего за отчетным, предоставлять в Министерство экономического развития Забайкальского края информацию о ходе реализации Стандарта.

4. Отменить постановления Администрации муниципального района «Забайкальский район»: - от 23.05.2019 года № 315 «Об утверждении Стандарта деятельности муниципального района «Забайкальский район» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата»; - от 13.03.2023 года № 255 «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 23.05.2019 года № 315 «Об утверждении Стандарта деятельности муниципального района «Забайкальский район» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата».

5. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее Постановление в официальном вестнике Забайкальского муниципального округа «Забайкальское обозрение» и на официальном сайте Администрации Забайкальского

муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://www.zabaikalskadm.ru>).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа (Кузьмину Е.В.).

**Глава Забайкальского
муниципального округа**



[Handwritten signature]

А.В.Мочалов

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации
Забайкальского муниципального
округа
от 24 ноября 2025 года № 1631

СТАНДАРТ
деятельности Забайкальского муниципального округа по обеспечению благоприятного инвестиционного
климата

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1. Институциональная среда				
1.1	Наличие инвестиционного паспорта муниципального образования	Должна быть обеспечена регулярная, не реже одного раза в год, актуализация сведений, представленных в инвестиционном паспорте. Инвестиционный паспорт размещается на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный интернет-ресурс) в разделе об инвестиционной деятельности.	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
1.2	Размещение информации об инвестиционной деятельности в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Специализированный раздел об инвестиционной деятельности на официальном интернет-ресурсе должен обеспечивать оперативное предоставление актуальной информации об инвестиционном потенциале муниципального образования, механизмах поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, нормативной правовой базе в сфере инвестиций, а также	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
		сбор и оперативное рассмотрение обращений субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.		
1.3	Реализация процедуры оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением инвестиционной и предпринимательской деятельности	В муниципальном образовании должны быть обеспечены: проведение оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы, связанные с осуществлением инвестиционной и предпринимательской деятельности; размещение информации о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, их количестве на официальном интернет-ресурсе.	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
2. Каналы прямой и обратной связи субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности с руководством муниципального образования				
2.1	Наличие коллегиального совещательного органа по улучшению инвестиционного и делового климата, развитию предпринимательства при главе муниципального образования	Советы по предпринимательству при главах муниципальных образований (далее – Советы) определены коллегиальными совещательными органами по улучшению инвестиционного и делового климата, развитию предпринимательства с целью рассмотрения вопросов, связанных с формированием благоприятного инвестиционного и делового климата, развитием инвестиционной и предпринимательской деятельности. Не менее 50 % членов Совета должны составлять представители бизнес-сообщества. Заседания Совета проводятся на регулярной основе – не реже одного раза в 6 месяцев. Должно быть обеспечено информационное освещение деятельности Совета. Положение о Совете, состав, план работы, протоколы заседаний, отчеты о реализации	Реквизиты правового акта муниципального образования, протоколов заседаний коллегиального совещательного органа по улучшению инвестиционного и делового климата, развитию предпринимательства, ссылка на соответствующую страницу	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
		решений Совета публикуются на официальном интернет-ресурсе в разделе об инвестиционной деятельности.	официального интернет-ресурса	
2.2	Наличие назначенного инвестиционного уполномоченного или структурного подразделения, ответственного за обеспечение благоприятного инвестиционного климата, привлечение инвестиций и взаимодействие с инвесторами	В целях усиления координации деятельности по привлечению инвестиционных ресурсов в администрации муниципального образования должен быть назначен инвестиционный уполномоченный. Отчет о деятельности и контакты инвестиционного уполномоченного размещаются на официальном интернет-ресурсе в разделе об инвестиционной деятельности.	Контактные данные назначенного инвестиционного уполномоченного, ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
3. Развитие малого и среднего предпринимательства				
3.1	Наличие муниципальной программы развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	В муниципальном образовании должна быть утверждена муниципальная программа развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.	Реквизиты правового акта муниципального образования, ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
3.2	Налоговое стимулирование субъектов малого и среднего предпринимательства	В муниципальном образовании посредством официального интернет-ресурса и официальных средств массовой информации должна быть обеспечена реализация мероприятий, направленных на повышение информированности граждан и субъектов предпринимательской деятельности о налоговых	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
		льготах, специальных налоговых режимах и возможности применения «налоговых каникул».		муниципального округа
3.3	Оказание консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	В муниципальном образовании должно быть обеспечено предоставление информационных и консультационных услуг субъектам малого и среднего предпринимательства. Контактная информация сотрудников администрации муниципального образования, оказывающих информационные и консультационные услуги, размещается на официальном интернет-ресурсе в разделе о поддержке малого и среднего бизнеса.	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
3.4	Организация имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании должен быть утвержден перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Сведения о перечнях муниципального имущества должны быть опубликованы на официальном интернет-ресурсе в разделе о поддержке малого и среднего бизнеса, средствах массовой информации.	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
3.5	Формирование обоснованных эффективных ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки для	В целях поддержания приоритетных видов экономической деятельности, стимулирования предпринимательской и инвестиционной активности на территории муниципального образования должны быть установлены налоговые льготы и корректирующие коэффициенты, информация о которых должна быть	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
	приоритетных категорий плательщиков	размещена на официальном интернет-ресурсе в разделе об инвестиционной деятельности.		
3.6	Развитие конкуренции	В соответствии с распоряжением Министерства экономического развития Забайкальского края от 19 декабря 2018 года № 60-р «О системе мотивации органов местного самоуправления муниципальных районов (городских округов) Забайкальского края к эффективной работе по содействию развитию конкуренции» в муниципальных образованиях должны быть утверждены планы мероприятий («дорожные карты») по содействию развитию конкуренции. Утвержденные муниципальные «дорожные карты» по содействию развитию конкуренции, а также информация о ходе реализации мероприятий «дорожной карты» должны быть размещены на официальном интернет- ресурсе в разделе об инвестиционной деятельности.	Реквизиты правовых актов муниципального образования, ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
3.7	Организация контрольно- надзорной деятельности	В целях повышения качества и эффективности организации муниципального контроля (надзора) в муниципальном образовании должны быть обеспечены: - проведение инвентаризации и формирование сводного перечня видов муниципального контроля, осуществляемого на территории муниципального образования, в том числе в разрезе поселений и городских округов, с указанием нормативных правовых актов, являющихся основанием для их осуществления; - размещение сводного перечня и нормативных правовых актов на официальном Интернет-ресурсе муниципального образования.	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа Управление территориального развития Администрации Забайкальского муниципального округа

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
4. Получение разрешения на строительство				
4.1	Территориальное планирование и градостроительное зонирование, получение разрешения на строительство	В муниципальном образовании должны быть утверждены генеральные планы и правила землепользования и застройки поселений и городских округов, которые должны быть размещены в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в специализированном разделе о градостроительной деятельности на официальном интернет-ресурсе. Должна быть проведена работа по сокращению срока выдачи градостроительного плана земельного участка (не более 15 дней) и получения разрешения на строительство (не более 5 дней).	Внесение сведений в федеральную государственную информационную систему территориального планирования, ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
4.2	Повышение доступности информации о порядке и условиях предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности	В целях повышения доступности интересующей застройщиков информации на официальном интернет-ресурсе должен быть создан раздел, посвященный вопросам градостроительной деятельности.	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
5. Оптимизация процедур в сфере земельных отношений				
5.1	Проведение кадастровых и землеустроительных работ	Проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) сведений о границах между муниципальными образованиями в соответствии с Планом мероприятий («дорожной картой») по внедрению в Забайкальском крае целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», утвержденным распоряжением	Повышение количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями действующего законодательства	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
		Правительства Забайкальского края от 28 декабря 2018 года № 537-р.		
5.2	Сокращение срока присвоения адреса вновь образованному земельному участку и вновь созданному объекту капитального строительства и внесения его в федеральную информационную адресную систему	Внесение изменений в административные регламенты органов местного самоуправления по сроку присвоения адреса вновь образованному земельному участку и вновь созданному объекту капитального строительства и внесения его в федеральную информационную адресную систему.	Целевое значение – 5 дней. Реквизиты правовых актов муниципального образования, ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
5.3	Сокращение срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Внесение изменений в административные регламенты органов местного самоуправления по сроку утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.	Целевое значение – 13 дней. Реквизиты правовых актов муниципального образования, ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа
6. Присоединение к инженерным сетям				
6.1	Технологическое присоединение к электросетям	В муниципальном образовании должен быть реализован ряд мероприятий, направленных на оптимизацию процедур в области технологического присоединения к электросетям, в том числе сокращение срока выдачи разрешения на использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и иной разрешительной документации на выполнение работ в	Ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление территориального развития Администрации Забайкальского муниципального округа

№ п/п	Показатель	Требования	Целевое значение показателя	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
		целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства до 10 рабочих дней. Информация о технологическом присоединении к электросетям, включая сведения о доступной мощности, ориентировочной стоимости подключения, исчерпывающем перечне документов для предоставления в сетевые организации для заключения договора о технологическом присоединении, сведения об объектах электроэнергетики, запланированных к строительству (реконструкции), контактах органов местного самоуправления и ресурсоснабжающих организаций, схемы предоставления услуг, размещается на официальном интернет-ресурсе в разделе об инвестиционной деятельности.		
6.2	Подключение к системам теплоснабжения, к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	В целях создания условий для подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, в муниципальном образовании должны быть утверждены схемы тепло-, водоснабжения, а также инвестиционные программы ресурсоснабжающих организаций.	Наличие утвержденных схем тепло-, водоснабжения, инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций, ссылка на соответствующую страницу официального интернет-ресурса	Управление территориального развития Администрации Забайкальского муниципального округа